

AVISOS E EDITAIS

COMUNICADO

Comunicamos a constituição da associação CAUSA LACANIANA ESCOLA DE PSICANÁLISE, tendo como Presidente Clarice Padilla Gatto, e que o ato de constituição será registrado no Cartório do 4º Ofício de Petrópolis – RJ.

COMARCA DE PETRÓPOLIS
TERCEIRA VARA CÍVEL
EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO E INTIMAÇÃO DOS DEVEDORES

Editais de Leilão Eletrônico e Intimação dos devedores, com prazo de 05 (cinco) dias, extraídos dos autos da Ação de Cobrança movida por CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MAJESTOSO CREMERIE em face de ANNITA COHN ROSENBERG e PREDIAL FRANCO BRASILEIRA LTDA, na forma a baixo:

O DOUTOR CARLOS ANDRÉ SPIELMANN, Juiz de Direito Titular da 3ª Vara Cível desta Comarca de Petrópolis - RJ, por nomeação na forma da Lei

F A Z S A B E R a s q u e o p r e s e n t e e d i t a l v i r e m o d e l e c o n h e c i m e n t o t i v e r e m e i n t e r e s s a d o s p o s s a , e s p e c i a l m e n t e a S r a A N N I T A C O H N R O S E N B E R G , S R . F E R D I N A N D O F I N K E N N A U E R , S R A . C A R O L I N A F R A N C I S C A S I X E L F I N K E N N A U E R e R e p r e s e n t a n t e L e g a l d a P R E D I A L F R A N C O B R A S I L E I R A L T D A , q u e f o i d e s i g n a d o L E I L A O E L E T R Ô N I C O , e s t a n d o a b e r t o p a r a l a n c e s p e l o s i t e w w w . r i c a r d o c o r r e a l i e l o e s . c o m . b r . O L e i l o e i r o P ú b l i c o O f i c i a l , R i c a r d o I g n á c i o X a v i e r C o r r e á , M a t r i c u l a 1 1 0 J U C E R J A , d e v i d a m e n t e c r e d e n c i a d o p e l o T J R J , c o m e s c r i t ó r i o a R u a M a r e c h a l D e o d o 1 9 5 , s a l a 1 0 3 , C e n t r o , P e t r ó p o l i s / R J , (2 4) 9 9 2 1 9 6 9 9 6 , e - m a i l : c o n t a t o @ r i c a r d o c o r r e a l i e l o e s . c o m . b r , l e v a r á a p ú b l i c o p r e g ã o p a r a a a l i e n a ç ã o , s o m e n t e v i a i n t e r n e t , e m P r i m e i r o L e i l ã o , c o m l a n c e s a b e r t o s a p a r t i r d a p u b l i c a ç ã o d e s t e e d i t a l , a t é o d i a 0 4 / 0 9 / 2 0 2 4 , à s 1 4 : 0 0 h , p o r v a l o r i g u a l o u s u p e r i o r a o d a a v a l i a ç ã o d e R \$ 8 8 . 0 0 0 , 0 0 (o i t e n t a e o i t o m i l r e a i s) , e , n ã o h a v e n d o l i c i t a n t e s , e s t a r á r e a b e r t o p a r a l a n c e s p e l a M e l h o r O f e r t a e m v a l o r e q u i v a l e n t e o u s u p e r i o r a 5 0 % d o v a l o r d a a v a l i a ç ã o , r e s p e i t a n d o o a r t . 8 9 1 p a r a g r a f o ú n i c o d o C P C , v i a i n t e r n e t , p e l o s i t e d o l e i l o e i r o , e n c e r r a n d o - s e o S e g u n d o L e i l ã o p e l a M e l h o r O f e r t a , d e f o r m a o n l i n e , n o d i a 1 2 / 0 9 / 2 0 2 4 , à s 1 4 : 0 0 h , o b e m c o n s t a n t e d e : D i r e i t o s a q u i s i t i v o s s o b r e o A p a r t a m e n t o n . 2 0 9 , d o E d i f í c i o M a j e s t o s o C r e m e r i e , s i t o n a E s t r a d a d o I n d e p e n d ê n c i a , n º 2 8 9 , e , b e m a s s i m , c o r r e s p o n d e n t e f r a ç ã o i d e a l d e 1 / 7 0 , d o r e s p e c t i v o t e r r e n o f o r m a d o p e l o d o m í n i o ú t i l d o p r a z o d e t e r r a s n º 4 2 1 7 - B d o Q u a r t e i r ã o R e n á n i a S u p e r i o r , e s t a n d o a d i s c r i m i n a ç ã o d o r e f e r e n d o e d i f í c i o r e g i s t r a d a n o l i v r o n º 3 - 2 , s o b o n º 1 3 4 , i m ó v e l e s s e q u e s e a c h a r e g i s t r a d o à s f i s . 5 1 d o l i v r o n º 3 - B , s o b o n º d e o r d e m 2 1 4 0 - 7 o . O f í c i o , 3 a . C i r c u n s c r i ç ã o d e P e t r ó p o l i s / R J . T r a t a - s e d e a p a r t a m e n t o c o n j u g a d o c o m u m a g r a n d e s a l a e u m b a n h e i r o , c o m 2 6 m 2 , c o n f o r m e c o m e s p e l h o d o I P T U , e s t a n d o o m e s m o e m r e g u l a r e s t a d o d e c o n s e r v a ç ã o . A d e s c r i ç ã o d o b e m s e e n c o n t r a e m e s t r i t a c o n f o r m i d a d e c o m o t e r m o d e p e n h o r a d e i n d e x 2 1 6 e l a u d o s d e a v a l i a ç ã o d e i n d e x f i s . 1 0 7 , l a u d o d e a v a l i a ç ã o d e i n d e x 2 1 4 e R G I n . d e o r d e m 2 1 4 0 d o 7 o . O f í c i o , 3 a . C i r c u n s c r i ç ã o d e P e t r ó p o l i s / R J . D i t o b e m v a i a L e i l ã o n o s a u t o s d a A ç ã o d e C o b r a n ç a n . 0 0 2 3 6 8 8 - 9 3 . 2 0 1 9 . 8 . 1 9 . 0 0 4 2 - 3 a . V a r a C í v e l . N a f o r m a d o q u e d i s p õ e o a r t . 8 8 6 i n c V I , c o m u n i c a - s e o s d e b í t o s : P E N H O R A S e m f a v o r d o C O N D O M Í N I O D O E D I F Í C I O M A J E S T O S O C R E M E R I E . E x e c u ç õ e s - t u d o c o n f o r m e c e r t i d ã o j u n t o a o s a u t o s . O d e b í t o d e v i d o a M u n i c i p a l i d a d e (I P T U - s e q u e n c i a l s 2 8 8 8 2 - R \$ 8 . 6 8 6 , 8 3 , e c u s t a s d e b a i x a p o r v e n t a e x i s t e n t e s s e r ã o s u b - r o g a d o s n o p r e ç o c o n f o r m e d e t e r m i n a o a r t . 1 3 0 p a r á g r a f o ú n i c o d o C T N c / o a r t . 9 0 8 p a r á g r a f o 1 o . d o C P C . F i c a e s c l a r e c i d o q u e o b e m s e r a l i e n a d o e m e s t r i t a c o n f o r m i d a d e c o m o d i s p o s t o n o s a r t i g o s 7 3 0 , 8 7 9 a 9 0 3 d o N C P C (L e i n º 1 3 . 1 0 5 d e 1 5 d e m a r ç o d e 2 0 1 5) . C a s o n ã o s e j a m e n c o n t r a d o s p e l o O f í c i o d e J u s t i ç a , f i c a m p o r e s t e I N T I M A D O S p a r a c i ê n c i a d o d i a e h o r a d o s l e i l ã o s , s u p r i n d o - s e , a s s i m , a e x i g ê n c i a d a L e g i s l a ç ã o P r o c e s s u a l C í v i l . E , p a r a q u e c h e g u e a o c o n h e c i m e n t o d o s i n t e r e s s a d o s , m a n d e i e x p e d i r o p r e s e n t e E d i t a l q u e s e r á a f i x a d o n o l u g a r d e c o s t u m e , p u b l i c a d o n o s i t e d e l e i l ã o s : w w w . r i c a r d o c o r r e a l i e l o e s . c o m . b r , d e a c o r d o c o m o a r t . 8 8 7 § 2 o . e 3 o . d o C P C e p u b l i c a d o n a f o r m a d a L e i . R e g i m e n t o d e C u s t a s F o r e n s e s , a n o 2 0 2 0 , T a b e l a 0 3 , i t e m 0 3 - p r a ç a o u l e i l ã o J u d i c i a l : 5 % (c i n c o p o r c e n t o) s o b r e o v a l o r p e l o q u a l f o r e m o s b e n s a r r e m a t a d o s , v e n d i d o s , a d j u d i c a d o s o u r e m i d o s ; N o t a s i n t e g r a n t e s : i t e m 1 . f . - O s a r r e m a t a n t e s o u a d j u d i c a t á r i o s r e m i s s o s n ã o f i c a r ã o d i s p e n s a d o s d o p a g a m e n t o d a s c u s t a s d e p r a ç a o u l e i l ã o . R e g r a s d e P a r t i c i p a ç ã o O n - l i n e : P a r a p a r t i c i p a r d o p r e g ã o o n - l i n e t e r ã o o s i n t e r e s s a d o s q u e : 1) r e a l i z a r c a d a s t r o p r e v i o n o s i t e : w w w . r i c a r d o c o r r e a l i e l o e s . c o m . b r , s u b j e i t o à a p r o v a ç ã o a p ó s c o m p r o v a ç ã o d o s d a d o s c a d a s t r a i s p e l a a n á l i s e d a d o c u m e n t a ç ã o e x i g i d a n a f o r m a e n o p r a z o p r e v i s t o n o C o n t r a t o d e P a r t i c i p a ç ã o e m P r e g ã o E l e t r ô n i c o (d i s p o n í v e l n o s i t e d o l e i l o e i r o) ; 2) a c e i t a r o s t e r m o s e c o n d i ç õ e s d o c o n t r a t o ; 3) c r i a r u m a s e n h a , p e s s o a l , i n t r a n s f e r í v e l e d e s i g i l o o b r i g a t ó r i o , m e d i a n t e a q u a l s e r á r e a l i z a d a a c e r t i f i c a ç ã o e l e t r ô n i c a e o b t a r l a n c e s q u e s e r ã o d e r e s p o n s a b i l i d a d e e x c l u s i v a d o u s u á r i o / l i c i t a n t e ; e 4) i n s t a l a r p r o t e ç ã o a n t i v í r u s e f i r e w a l l e a d o t a r t o d o s m e c a n i s m o s d e s e g u r a n ç a c o n t r a i n v a s õ e s ; 5) a p a r t i c i p a ç ã o n o l e i l ã o p o r m e i o d a f o r m u l a ç ã o d e l a n c e s i m p l i c a a a c e i t a ç ã o i n t e g r a l e i r r e t r a t á v e l d o s t e r m o s e c o n d i ç õ e s d o C o n t r a t o d e P a r t i c i p a ç ã o e m P r e g ã o E l e t r ô n i c o ; 6) t o d o s o s l a n c e s e f e t u a d o s p o r u s u á r i o c e r t i f i c a d o n ã o s ã o p a s s í v e i s d e a r r e p e n d i m e n t o ; 7) f i c a m c i e n t e s o s i n t e r e s s a d o s q u e a s s u m e m o s r i s c o s n a t u r a i s i n e r e n t e s à s f a l t a s t é c n i c a s r e l a c i o n a d a s à f a l t a d e c o n e x ã o , d e e n e r g i a e e r r o d e s i s t e m a o p e r a c i o n a l , o u o u t r a s c i r c u n s t â n c i a s q u e p o s s a m v i r a i n v i a b i l i z a r a s u a p a r t i c i p a ç ã o n o l e i l ã o . O s i n t e r e s s a d o s f i c a m c i e n t e s d e q u e o p a g a m e n t o d e v e r á s e r r e a l i z a d o d e i m e d i a t o p e l o a r r e m a t a n t e (a r t . 8 9 2 d o C P C) , o u n o p r a z o d e a t é 7 2 h o r a s , m e d i a n t e c a u ç ã o d e 3 0 % d o v a l o r d a a r r e m a t a ç ã o e a u t o r i z a ç ã o j u d i c i a l . P a r c e l a m e n t o : O s b e n s s e r ã o i n i c i a l m e n t e a p r e g o a d o s p e l o l a n c e m í n i m o p a r a p a g a m e n t o à v i s t a e s ó s e p e r m i t i r á o p a r c e l a m e n t o n a h i p ó t e s e d e b e m i m ó v e l , o b s e r v a n d o - s e a s d i s p o s i ç õ e s d a R e s o l u ç ã o n º 2 3 6 d o C N J , d o a r t i g o 8 9 5 d o C P C e d o A t o C o n j u n t o n º 0 7 / 2 0 1 9 , d e s d e q u e o l i c i t a n t e i n t e r e s s a d o e m a d q u i r i r o b e m n o l e i l ã o j u d i c i a l e m p r e s t a ç õ e s o f e r t e l a n c e d i r e t a m e n t e n o s i t o d o (a) l e i l o e i r o (a) , c o m e s t a o p ç ã o , a t e n d e n d o à s s e g u i n t e s c o n d i ç õ e s : 1) A p r o p o s t a d e p a g a m e n t o d o l a n c e à v i s t a s e m p r e v a l e c a r e a l e i t e m s o b r e a s p r o p o s t a s d e p a g a m e n t o p a r c e l a d o . 2) O l a n c e o f e r t a d o p a r a p a g a m e n t o p a r c e l a d o e m m e n o r n ú m e r o d e p a r c e l a s p r e v a l e c a r e a l e i t e m s o b r e o s d e m a i s l a n c e s p a r c e l a d o s d e m e s m o v a l o r ; 3) O f e r t a d e s i n a l d e p e l o m e n o s 2 5 (v i n t e e c i n c o p o r c e n t o) d o v a l o r d o l a n c e à v i s t a e o s a l d o r e s t a n t e , p a r c e l a d o e m a t é 3 0 (t r i n t a) m e s e s . A s p a r c e l a s s e r ã o c o r r i g i d a s m o n e t a r i a m e n t e p e l o I n d e x N a c i o n a l d e P r e ç o s a o C o n s u m i d o r A m p l o (I P C A) p o r o u t r o q u e v e n h a a s s u b s t i t u í - l o . 4) O p a r c e l a m e n t o s e r á g a r a n t i d o p o r h i p o t e c a s o b r e o p r ó p r i o b e m i m ó v e l . 5) N o c a s o d e a t r a s o n o p a g a m e n t o d e q u a l q u e r d a s p r e s t a ç õ e s , i n c i d i r á m u l t a d e 1 0 % (d e z p o r c e n t o) s o b r e a s o m a d a p a r c e l a i n a d i m p l i c a d a c o m a s p a r c e l a s v i n c e n d a s . 6) O i n a d i m p l e m e n t o a u t o r i z a o e x e q u e n t e a p e d i r a r e s o l u ç ã o d a a r r e m a t a ç ã o o u p r o m o v e r , e m f a c e d o a r r e m a t a n t e , a e x e c u ç ã o d o v a l o r d e v i d o , d e v e n d o a m b o s o s p e d i d o s s e r a m f o r m u l a d o s n o s a u t o s d a e x e c u ç ã o e m q u e s e d e u a a r r e m a t a ç ã o . 7) A q u e l e q u e d e s i s t i r d a a r r e m a t a ç ã o , r e s s a l v a d a s a s h i p ó t e s e s d o s a r t i g o s 7 7 5 e 9 0 3 , § 5 º , d o C ó d i g o d e P r o c e s s o C í v i l , o u n ã o e f e t u a r o d e p ó s i t o d o s a l d o d o v a l o r o f e r t a d o , p e r d e r á o s i n a l d a d o e m g a r a n t i a , b e m c o m o a c o m i s s ã o p a g a a l e i l o e i r o e f i c a r á p r o b i d o d e l i c i t a r e m l e i l ã o s j u d i c i a i s . 8) N ã o e f e t u a d o o d e p ó s i t o d o s i n a l d o v a l o r d a a r r e m a t a ç ã o , o r e s p o n s á v e l p e l o l e i l ã o c o m u n i c a r á i m e d i a t a m e n t e o f a t o a o J u i z d a E x e c u ç ã o , i n f o r m a n d o t a m b ê m o s l a n ç o s p r e c e d e n t e s , p a r a q u e s e u s o f e r t a n t e s p o s s a m e x e r c e r o d r e i t o d e o p ç ã o . 9) O e x e r c i c i o d o d i r e i t o d e p r e f e r ê n c i a d e v e r á s e r r e q u e r i d o j u n t o a o (a) l e i l o e i r o (a) , p o r e n d e r e d e c o r r e i o e l e t r ô n i c o (e - m a i l) d e s i g n a d o n o e d i t a l , c o m a a n t e c e d ê n c i a d e a t é 4 8 (q u a r e n t a e o i t o) h o r a s a o l e i l ã o . N o s t e r m o s d o a r t . 2 2 d a R e s . n º 2 3 6 d o C N J , a o f e r t a d e l a n c e s d i r e t a m e n t e n o s i t o d o (a) l e i l o e i r o (a) s u b s t i t u i a p r e v i s ã o c o n s t a n t e d o a r t . 8 9 5 d o C P C q u a n t o à p r e s e n t a ç ã o d e p r o p o s t a s p o r e s c r i t o e m c a s o s d e p a r c e l a m e n t o . O l a n c e v e n c e d o r d e v e r á s e r d e p o s i t a d o p e l o a r r e m a t a n t e a t r á v e s d e g u i d e d e p ó s i t o j u d i c i a l n o B a n c o d o B r a s i l S . A . (o b t i d a a t r á v e s d o s i t e w w w . b b . c o m . b r) , b e m c o m d e v e r á s e r d e p o s i t a d a n a c o n t a c o r r e n t e d o S r . L e i l o e i r o a c o m i s s ã o . A m b o s o s p a g a m e n t o s d e v e r ã o s e r c o m p r o v a d o s p o r e m a i l a o L e i l o e i r o , e m 2 4 h o r a s , p a r a q u e o m e s m o p o s s a j u n t a r a o s a u t o s . A c o n t a c o r r e n t e d o L e i l o e i r o s e r á i n f o r m a d a a o a r r e m a t a n t e a t r á v e s e - m a i l o u c o n t a t o t e l e f ô n i c o . D e c o r r i d o o p r a z o s e m q u e o (s) a r r e m a t a n t e (s) t e n h a (m) r e a l i z a d o o (s) d e p ó s i t o (s) , t a l i n f o r m a ç ã o s e r á e n c a m i n h a d a a l o J u i z c o m p e t e n t e p a r a a a p l i c a ç ã o d a s m e d i d a s l e g a i s c a b i v e i s . O p a g a m e n t o d o p r e ç o f o r a d o p r a z o a c i m a e s t a b e l e c i d o a c a r r e t a r á à i m p o s i ç ã o , p e l o J u i z , d a p e r d a d a c a u ç ã o e m f a v o r d o e x e q u e n t e , v o l t a n d o o s b e n s a n o v o l e i l ã o , n ã o s e n d o a d m i t i d o a p a r t i c i p a r o a r r e m a t a n t e r e m i s s o . S e o a r r e m a t a n t e o u o s e u f i a d o r n ã o p a g a r d e n t r o d e 3 (t r ê s) d i a s o p r e ç o , o j u i z i m p o r - l h e - á , e m f a v o r d o e x e q u e n t e , a m u l t a d e 2 0 % (v i n t e p o r c e n t o) c a l c u l a d a s o b r e o l a n ç o . C i e n t e s a i n d a d e q u e , n o a t o d a a r r e m a t a ç ã o , a d j u d i c a ç ã o o u r e m i ç ã o , d e v e r ã o s e r e f e t u a d o s o s s e g u i n t e s p a g a m e n t o s : C o m i s s ã o d o L e i l o e i r o d e 5 % e c u s t a s d e C a r t ó r i o d e 1 % a t é o m á x i m o p e r m i t i d o p o r L e i . P e t r ó p o l i s , 1 5 / 0 7 / 2 0 2 4 . E u . _____ , C h e f e d e S e r v e n t i a , d a 3 a . V a r a C í v e l , s u b s c r e v o .

Carlos André Spielmann
Juiz de Direito

Lucas Klin especial para o Diário

Lar Dom Ignácio de Loyola pede ajuda para continuar trabalho

REPRODUÇÃO

Há mais de três décadas, o Lar Dom Ignácio de Loyola tem sido um farol de esperança para cerca de 100 famílias carentes. Fundada com a missão de auxiliar os mais necessitados, esse lar espírita tem desempenhado um papel vital na comunidade local.

A história do Lar Dom Ignácio de Loyola começou há 35 anos, quando uma vocação genuína brotou da alma de seus fundadores. Desde então, muitas pessoas se uniram ao mesmo ideal, formando uma equipe dedicada e apaixonada. O resultado? Um trabalho conjunto movido pelo amor e pela vontade de servir.

Baseado nos ensinamentos cristãos e da doutrina espírita, mensalmente, o Lar Dom Ignácio de Loyola distribui cerca de 100 cestas básicas, totalizando 1.200 cestas ao longo do ano. Além disso, aos domingos, oferece a “sopinha da caridade” a aproximadamente 250 pessoas, o que significa cerca de 3.000 pratos de sopa anualmente. Essa ação solidária é possível graças às doações de alimentos e ao comprometimento de uma equipe fraterna.

“A nossa história iniciou-se há 35 anos atrás, numa vocação que brotou da alma em ajudar os mais necessitados. De lá para cá muitas pessoas foram se unindo ao mesmo ideal e hoje após essas 3 décadas, vemos graças aos homens e mulheres de boa vontade e amor a doação de cerca de 100 cestas básicas por mês, em um total de 1.200 cestas nas anuais e ainda oferecemos a sopinha da caridade nos domingos que são cerca de 250 pratos distribuídos mensalmente e cerca de 3.000 pratos de sopa anualmente. É um trabalho conjunto de amor e graças às doações de quilinhos de alimentos e de uma equipe fraterna disposta a amar e servir”, relatou Eduardo Dias, presidente do lar.

A base da cesta básica do Lar Dom Ignácio de Loyola é composta de: arroz, feijão, açúcar, óleo de soja, sal, fubá, farinha de trigo ou mandioca, café, leite em pó, achocolatado em pó e macarrão. Existem outros itens complementares que variam conforme o período.

O Lar Dom Ignácio de Loyola não apenas fornece recursos materiais, como cestas básicas, roupas e material escolar, mas também oferece algo



AOS DOMINGOS o Lar oferece a “sopinha da caridade” a aproximadamente 250 pessoas

intangível e inestimável: amor e carinho. Esses gestos de solidariedade têm impactado positivamente a vida das famílias assistidas, criando uma rede de apoio e esperança em tempos difíceis.

Raízes espíritas

A base da Doutrina Espírita, segundo seu codificador Allan Kardec, é “Fora da caridade não há salvação”. O espiritismo surgiu na França no século XIX, mas grandes líderes espíritas também deixaram sua marca no Brasil. Bezerra de Menezes, conhecido como o “Médico dos Pobres”, é considerado o “Kardec Brasileiro.” Sua dedicação à Doutrina Espírita foi fundamental para sua popularização no país. Chico Xavier, por sua vez, psicografou mais de 450 livros com ensinamentos espíritas, tornando-se um expoente da Doutrina. Outros nomes, como Divaldo Franco e Yvonne Pereira também contribuíram para a disseminação do Espiritismo no Brasil, fortalecendo sua missão evangelizadora.

Seguindo os princípios cristãos e a famosa expressão de seu codificador, o Lar Dom Ignácio de Loyola procura cumprir os ensinamentos e praticar a caridade física e espiritual tão presentes nas instituições religiosas. “O trabalho de voluntariado no lar auxilia na instrução do meu espírito e traz alegria ao coração por servir a uma causa tão

especial. É com imenso amor e gratidão que me dedico à tarefa”, relatou Emília, uma das trabalhadoras voluntárias do lar.

O Lar além de praticar a caridade ao próximo por meio das cestas básicas, também pratica a espiritual, por meio dos tratamentos espirituais que a casa oferece todas as quintas, além do coral, e das palestras com o presidente Eduardo e de outros convidados. Todos podem ter acesso ao tratamento espiritual do Lar Dom Ignácio de Loyola, basta pegar um número por meio de uma ficha no local e aguardar para ser atendido todas as quintas a partir das 20h.

Para continuar praticando esses trabalhos de caridade, o lar necessita da ajuda das pessoas, por meio de doações de alimentos para a cesta básica ou qualquer quantia de dinheiro. Além disso, em todas as reuniões, o lar está com a sua cantina aberta, com vários lanches para serem comprados, e esse valor é usado na manutenção da casa, além da compra dos mantimentos doados para as famílias necessitadas.

O Lar Dom Ignácio de Loyola fica na Av. Amaral Peixoto, número 350 - Quitandinha 25651-010. Para doar para o lar, contatar Dalmo, Marcelo ou Emília pelos números (24) 98123-9261 ou (24) 98801-2593. Suas redes sociais podem ser acessadas pelo @larignaciopetropolis no Instagram e pelo Lar Ignacio de Loyola no Facebook.

CHRISTIANE MICHELIN

Fondue com sotaque alemão

Iguaria nascida na Suíça, o fondue ganhou o mundo e, por aqui, tem surgido nas mesas com diferentes identidades. Na Suíça, para os homens do campo que habitavam as regiões montanhosas era praticamente impossível ir ao centro das cidades em busca de alimentos. Como eles eram produtores de queijo, derretiam o ingrediente pra comer com pão. Desta forma, tinham uma comida quentinha pra os longos invernos. Da mesa dos camponeses suíços acabou ganhando o mundo. Por aqui, na Casa do Alemão, ele aparece, com o mais puro sotaque alemão, combinando o queijo com salsichas Viena e branca. É servido nas casas do Quitandinha e de Itaipava.

Outras gostosuras

Embora o fondue seja uma deliciosa opção, nem só de fondue vive a Casa do Alemão. Por lá podemos encontrar também os famosos sanduíches que podem ser servidos no pão careca, pão francês ou no brioche, com patê, frios, lombinho ou lagarto defumados, linguça suína ou de frango, salsichas e salsichões variados, entre outros. Dentre os petiscos, os afa-

mados croquetes de carne, frango e bacalhau são, sem dúvida, estrelas. Porém, os brioches, empadas e pasteis folheados são igualmente tentadores. Para quem busca algo mais consistente, as refeições são ótimas pedidas. As opções passam por carne defumada, Joelho de porco defumado ou língua defumada, além de salsichões Viena e Branco, frios Lyonere, geralmente acompanhados com saladas de batata e chucrute. Para adoçar a boca, além dos famosos strudels e mil folhas de creme, doce de leite e chocolate, quindins, bombas, trouxinhas, sonhos e tortas. Outra tentação são os chocolates – canudinhos de chocolate, pão de mel, bombons suíços e bombom de chocolate meio amargo com amendoim. Os biscoitos, precursores de tudo, são outra marca registrada da casa – é praticamente impossível resistir a eles. Palmiers, palitos de queijo, rosquinhas, polvilho e amanteigados variados fazem as honras da casa.

Seja, portanto, para um fondue a dois, seja para um lanche com a família, as casas são ponto de encontro obrigatório, valendo lembrar que há uma loja na Rua 16 de Março também, mas, por lá, não servem fondue.

enel DESLIGAMENTO PROGRAMADO

A ENEL avisa aos seus clientes a interrupção temporária do fornecimento de energia ocasionada pela necessidade de execução de serviços de manutenção/obras nos seguintes horários e locais:

Dia: 15/08/2024

Horário	Endereço	Nº Deslig.
PETRÓPOLIS		
09:00 às 12:00	Avenida G - Centro - Petrópolis	23399429
09:00 às 12:00	Rua General Osório - Centro - Petrópolis	23399429
10:00 às 13:00	Rua Ingelheim - Quarteirão Ingelheim - Petrópolis	23398475
10:00 às 16:00	Rua José Rodrigues Costa - Jardim Americano - Petrópolis	23399769
10:00 às 16:00	Rua José Gomes Portela - Jardim Americano - Petrópolis	23399769
10:00 às 16:00	Rua José Gonçalves Portela - Jardim Americano - Itaipava - Petrópolis	23399769
10:00 às 16:00	Rua José Portella - Jardim Americano - Petrópolis	23399769
10:00 às 16:00	Estrada de Teresópolis - Itaipava - Petrópolis	23399769
10:00 às 16:00	Loteamento Jardim Americano - Itaipava - Petrópolis	23399769
10:00 às 16:00	Ruas A, C, D - Jardim Americano - Petrópolis	23399769
10:00 às 16:00	Rua Alfredo Schlick - Alto da Serra - Petrópolis	23399769
10:00 às 16:00	Rua José Hamilton - Jardim Americano - Petrópolis	23399769
10:00 às 16:00	Rua Alcobaça - Samambaia - Petrópolis	23399893
10:00 às 16:00	Rua A - Samambaia - Petrópolis	23399893
10:00 às 16:00	Rua Abade Palma - Samambaia - Petrópolis	23399893
10:00 às 16:00	Rua Carlos Tyll - Samambaia - Petrópolis	23399893
10:00 às 16:00	Rua Djanira - Samambaia - Petrópolis	23399893
10:00 às 16:00	Rua Eulália A. M. Oliveira - Samambaia - Petrópolis	23399893
10:00 às 16:00	Rua Humberto Rovigatti - Samambaia - Petrópolis	233